



Sustainable Real Estate & Trendsetter Investment
SRTI GmbH • Heisenbergstraße 17 • 33104 Paderborn

SRTI GmbH
Heisenbergstraße 17
33104 Paderborn

Paderborn, den _____

Kündigung für mein Zimmer _____, Uhlandstraße _____, 33100 Paderborn

Sehr geehrtes Hotel Mama Team,

hiermit kündige ich _____ den bestehenden Mietvertrag für mein Hotel Mama-Zimmer _____, in der Uhlandstraße _____ Apartment-Nr _____, in 33100 Paderborn vom _____ (Einzugsdatum) ordentlich und fristgerecht unter Einhaltung der drei monatigen Kündigungsfrist zum _____.

Ich bestätige hiermit, dass ich

- am Auszugstag bis 11:00 ausziehen werde
- das Zimmer sauber verlassen werde
- meine Lebensmittel aus dem Kühlschrank mitnehmen oder entsorgen werde
- meinen restlichen Müll entsorgen werde
- mit einer einmaligen Reinigungsgebühr von 50 Euro einverstanden bin

Mir ist bekannt, dass ich, bei Nichteinhaltung obiger Regeln, eine Extragebühr für den zusätzlichen Aufwand der SRTI GmbH zahlen muss.

Mir ist bekannt, dass ich **50% des Kautionsbetrages**, bei einer ordentlichen und schadenfreien Rückgabe des Zimmers, innerhalb der nächsten **drei Monate nach Auszug** zurückbekomme.

Mit meiner Unterschrift akzeptiere ich, dass die **restlichen 50 %** des Kautionsbetrages von der SRTI GmbH **zurückgehalten** werden, **bis die Nebenkostenabrechnung des jeweiligen Jahres erstellt wurde**. Die Mehr- bzw. Minderkosten des Verbrauches werden mit der restlichen Kaution verrechnet. In der Regel wird die Nebenkostenabrechnung im darauffolgendem Jahr im September erstellt. Die restliche Kaution bzw. Nachzahlung wird im Oktober/November zurückgezahlt bzw. eingefordert.

Bitte bestätigen Sie mir den Erhalt dieser Kündigung und das Aufhebungsdatum des Mietvertrages schriftlich.

Ort, Datum

Unterschrift

Sehr geehrte/r _____

Hiermit bestätigen wir Ihnen die Kündigung für ihr Hotel Mama-Zimmer _____, in der Uhlandstraße _____, Apartment-Nr. _____, in 33100 Paderborn zum _____.

Ort, Datum

Unterschrift